# O)ester Immobilien

# Auszug aus unseren Leistungen:

Gerne können Sie bei einem unverbindlichen, persönlichen Gesprächstermin selbst einen Eindruck über uns gewinnen. Denn Vertrauen ist mit der wichtigste Punkt wenn es um die Vermittlung Ihrer Immobilie geht.

- -> Maklerauftrag
- -> Objektbesichtigung
- -> Objekteinwertung und Preisempfehlung
- -> Marketingstrategiekonzept
- -> Verkaufsfördernde Exposé-Erstellung
- -> Direktansprache von vorgemerkten Kunden
- -> Online-Präsentation
- -> Verkaufsanzeigen in Tageszeitungen
- -> Verkaufsschild
- -> Bearbeiten von Interessentenanfragen
- -> Besichtigungstermine organisieren
- -> Durchführung von Besichtigungsterminen
- -> Bonitätsprüfung der Kauf- und Mietinteressenten
- -> Verhandlungsführung zwischen den Parteien
- -> Vorbereitung des Notartermins (Entwurf von kauf-/Mietvertrag
- -> Begleitung zum notariellen Beurkundungstermin/Mietvertragsabschlusses

Außerdem: Wir sanieren Ihre Immobilie!

# Auszug aus unseren Referenzen:

"Kompetent, freundlich, geduldig hat sich Herr Vester beim Verkauf meiner Eigentumswohnung stets verhalten. Sehr zuvorkommend hat er alle Schwierigkeiten aus dem Weg geräumt und alles notwendige für mich erledigt." Daniel Schreiner

"Mit Herrn Vester zu arbeiten war für uns ein einmaliges Erlebnis. Er ist ein herzlicher, aufrechter und äußerst kompetenter Makler mit Herz. Die typischen Vorurteile, die wir bislang bei Immobilien-Maklern hatten, treffen auf Ihn keineswegs zu. Sein Einsatz ist unermüdlich. Die einfühlsame und professionelle Art war zu jeder Zeit, sehr beeindruckend. Herrn Vester können wir guten Gewissens, ohne Einschränkung, weiter empfehlen. Finfach Perfekt!"

## Sebastian Ruland

"Die Abwicklung des Immobilienverkaufs ist absolut perfekt gelaufen! Herr Vester hat einen für unsere Immobilie entsprechenden Preis erzielt. Wir werden ihn stets weiterempfehlen."

## Elisabeth Maria Vossens







